



beric



## Chantebise 2

Réalisation d'un habitat groupé HPE  
de 6 appartements PPE, du 2 au 5 pièces

**Prestations** | Promotion, pilotage et réalisation

📍 ch. de Chantebise 2  
1226 Thônex (GE)

**2019 - 2022**



## **Qualité de vie au cœur de l'habitat groupé.**

### **Présentation**

**Le projet Chantebise 2, situé dans le quartier résidentiel de Thônex, propose 6 appartements du 2 au 5 pièces au sein d'un habitat groupé de standing aux critères de hautes performances énergétiques (HPE). Entre ville et campagne, il bénéficie d'un environnement paisible, à proximité de toutes les commodités.**

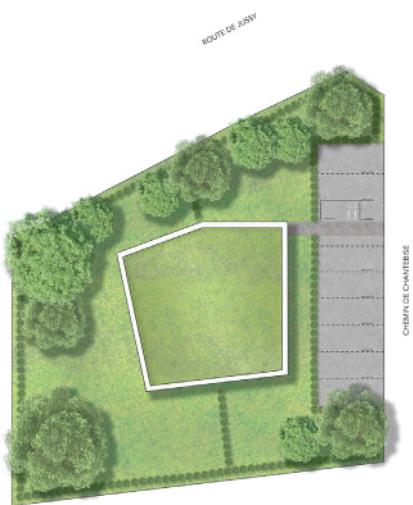
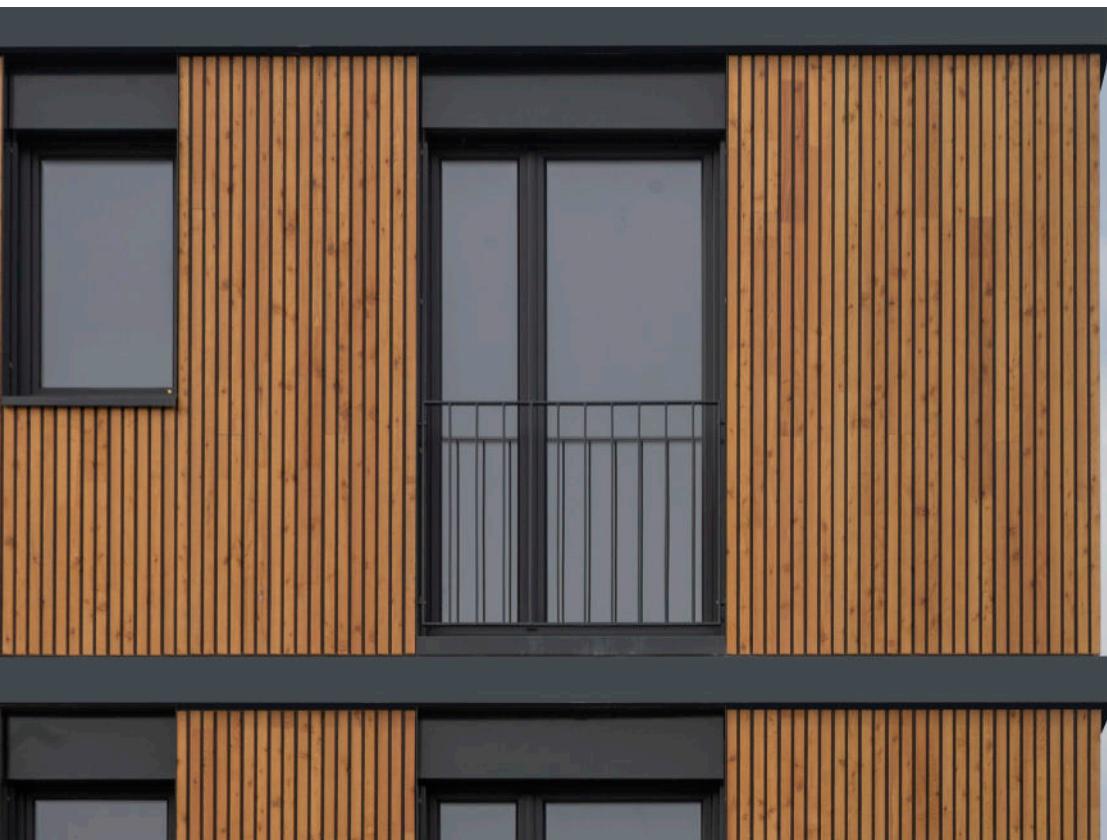


## Projet

L'architecture, de style contemporain, dévoile une façade aux lignes épurées et offre des volumes baignés de lumière naturelle. Chaque appartement bénéficie d'un espace de vie extérieur privatif. Ceux situés au rez jouissent d'un jardin à leur usage exclusif tandis que ceux situés aux étages supérieurs déploient d'agréables terrasses.

Le sous-sol abrite les caves (une dévolue à chaque appartement) et locaux techniques. Le parking extérieur comprend 8 places de stationnement (1 par lot), dont 2 réservées aux visiteurs.





**Plan masse**



**Plan 5 pièces**



**Plan 3 pièces**

Prestations SIA 102      4.41 à 4.53  
 Conception      2018 - 2019  
 Réalisation      2019 - 2022

Promoteur et pilote      Beric  
 Architecte projet      B29 Architectes  
 Entreprise générale      Beric

Surface brute de la parcelle      1'000 m<sup>2</sup>  
 Nombre de niveaux      REZ +2 (REZ -1)  
 Montant total des travaux      CHF HT /