



Quai de la Poste

Rénovation & transformation
d'un bâtiment historique

Prestations | Entreprise Totale

📍 Quai de la Poste, Genève

2025

L'innovation au coeur du patrimoine

Présentation

Au cœur du centre-ville de Genève, les bâtiments emblématiques du Quai de la Poste s'offrent une métamorphose contemporaine à la fois audacieuse et respectueuse de leur héritage historique.

Ce projet ambitieux repose sur un équilibre parfait entre modernité et respect du patrimoine, offrant une nouvelle vie à ces structures tout en les ancrant dans une dynamique durable et écologique.



Programme

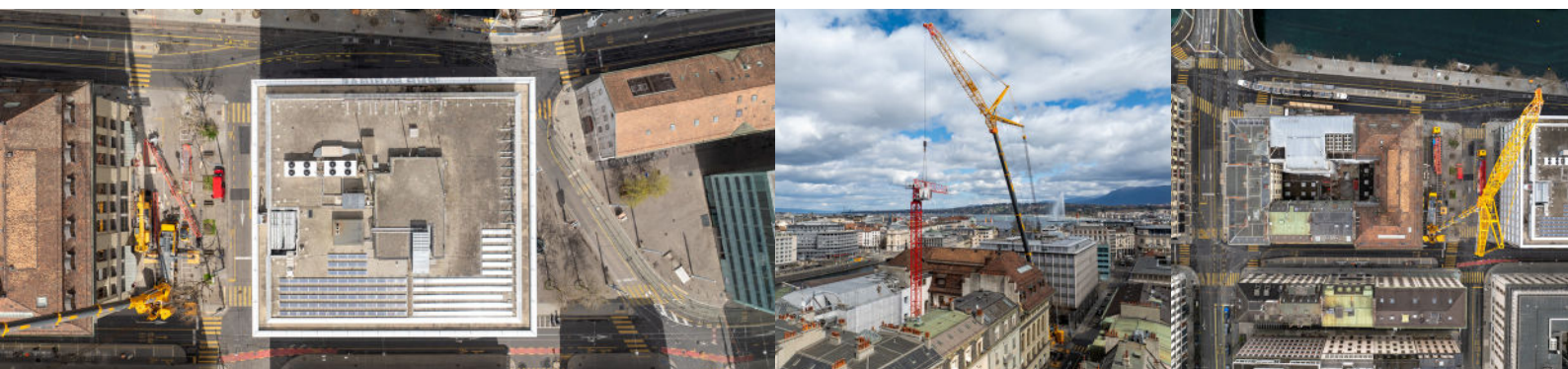
Le projet de transformation et de rehaussement des bâtiments n°10 et n°12 du Quai de la Poste a pour objectif de moderniser ces espaces tout en préservant leur caractère unique.

Les travaux incluent la rénovation des façades, tant côté Quai que dans la cour intérieure, ainsi que l'intégration de nouveaux éléments contemporains pour renforcer l'identité du lieu.

La cour intérieure sera requalifiée, offrant un nouvel agencement, avec des interventions comme une verrière et un escalier en colimaçon. De plus, les locaux techniques et les installations CVSE seront mis à la norme pour répondre aux exigences modernes de confort et d'efficacité.

Ce projet ambitieux vise à allier préservation patrimoniale, modernité et durabilité, tout en améliorant le confort des occupants.





Aspect architectural

Les façades en pierre Savonnière des 4e et 5e étages préservent l'authenticité du bâtiment tout en mettant en valeur son caractère classique et noble. En contraste, l'introduction d'un escalier en colimaçon en béton apparent, teinté dans la masse, confère au projet une dimension contemporaine avec ses lignes fluides et élégantes.

La transformation de la cour intérieure, par l'ajout d'une verrière, illumine l'espace tout en favorisant une connexion naturelle entre les volumes intérieurs et extérieurs. Enfin, les façades en tôle inox avec finitions vibrées viennent enrichir cet espace, créant un dialogue subtil entre le moderne et le traditionnel.

Exécution

Les travaux en site occupé imposent une organisation rigoureuse, avec une coordination particulière pour les installations fonctionnelles de SWISSCOM et la gestion des locataires.

Afin de garantir le confort et la performance énergétique, l'introduction du réseau GENILAC est effectuée directement depuis la place de la Poste, assurant une alimentation efficace et durable pour les bâtiments.

Parallèlement, une mise à la norme complète des réseaux CVSE est réalisée pour les bâtiments n°10 et n°12, visant à optimiser les installations de chauffage, ventilation, sanitaire et électricité, tout en garantissant la sécurité et la conformité des systèmes techniques.



Prestations SIA 102 4.51 à 4.53
Réalisation 2023 - en cours
Lieu Genève

Maître de l'Ouvrage Privé
Architectes projet Clavien & Associés
Entreprise Totale Beric Réalisations SA

Surface brute de planchers 3'500 m²
Nombre de niveaux REZ +5
Montant total des travaux 13 mio TTC